

Referat – afdelingsbestyrelsesmøde d. 30/03/2022

| Til stede ved mødet: Lærke, Jonas, Anders og Mette | | |
|--|--|---|
| 1 | Valg af dirigent | Anders |
| 2 | Valg af referent | Mette |
| 3 | Godkendelse af referat fra sidste møde | Godkendt |
| 4 | Behandling af forslag/emner | <ol style="list-style-type: none">1. Beskeder fra/til administrationen Østjysk Bolig<ol style="list-style-type: none">a. Nyt om grøn/hvid vedligehold: <i>Tolstrup og OK Nygaard har vundet udbuddet af henholdsvis grøn og hvid vedligehold. Priserne/besvarelsener bliver præsenteret til det ordinære afdelingsmøde i september.</i>2. Beskeder fra/til driftscenteret<ol style="list-style-type: none">a. Markvandring d. 21 April<ol style="list-style-type: none">i. Anders deltager.ii. Tegl (3 stk) på siden af bygning 95 er stadigvæk i stykker.b. Der har været 5 års eftersyn af udvalgte boliger.c. Vedligehold og udskiftning af filtre i ventilationsanlæg er blevet udført.3. Beskeder fra repræsentantskabet<ol style="list-style-type: none">a. Forlængelse af kommissorium. <i>Aarhus kommune har forlænget kommissoriet af Østjysk bolig, hvormed Lejerbo fortsat vil administrere boligforeningen indtil d. 31 august 2022.</i>4. Beskeder fra kasserer<ol style="list-style-type: none">a. Der har været et udlæg til påskeæg vedlagt til indkaldelserne til ekstraordinært afdelingsmøde d. 4 april.5. Beboerhenvendelser<ol style="list-style-type: none">a. Der mangler information fra boligforeningen/varmemestrene vedr. brug af vedligeholdelseskontoen og vaskehuset til nye beboer ved indflytning.6. Vaskehuset<ol style="list-style-type: none">a. Telefonnummeret på vaskemaskinerne må ikke benyttes. Man skal henvende sig direkte til driftscenteret ved problemer.b. PayPerWash kontaktes ang. optimering af bookning af tørretumbler og information på infoskærm. |

| | | |
|----------|-----------------------------|---|
| | | <p>7. Facebooksiden</p> <p><i>a. Intet nyt.</i></p> <p>8. Arrangementer</p> <p>a. Ekstraordinært afdelingsmøde d. 4 April kl. 19 i fælleshuset Ryhaven 10B</p> <p>b. Påskehygge i uge 16 eller 17 planlægges.</p> |
| 5 | Evt. | Ved afhentning af storskrald fra madam skrald efterlades der glasskår på parkeringspladsen, hvilket er uhensigtsmæssigt for både bil og cykel-dæk. Vi ønsker at varmemesteren er opmærksom på at fjerne dette efter afhentning af storskrald. |
| 6 | Valg af fremtidige mødedato | Ekstraordinært afdelingsmøde mandag d.4 April kl.19 i fælleshuset Ryhaven 10 B |