

Referat – afdelingsbestyrelsesmøde d. 22.06.22

Til stede ved mødet:

Bestyrelsesformand Anders Kaa

Bestyrelsesmedlem Jonas Kruhl

Bestyrelsesmedlem Lærke Ditlevsen

Bestyrelsesmedlem Anne Nelleborg Philipsen

1	Valg af dirigent	Anders
2	Valg af referent	Lærke
3	Godkendelse af referat fra sidste møde	Godkendt
4	Behandling af forslag/emner	<ol style="list-style-type: none">1. Beskeder fra/til administrationen Østjysk Bolig<ol style="list-style-type: none">a. Budgetmøde uge 33 <i>Der sendes ønsker til budget mødetider Onsdag d. 17/8 efter kl 17 Anders sender mailen</i>2. Beskeder fra/til driftscenteret<ol style="list-style-type: none">a. Opspænder blev sat på kompressorens slangeb. Tegl ved række 95 er blevet fiksetc. Der skal fortsat mailer om cykeloprydning, cykelstativer, vinduesvaskning.d. Det blev på skraldedag opdaget at beklædning ved flere terrasser var ødelagt langs læhegnet ved 105 (muligvis grundet græsslåning).3. Beskeder fra repræsentantskabet<ol style="list-style-type: none">a. Info fra mødet <i>Hovedpunkterne fra mødet blev gennemgået af repræsentantskabsmedlemmet (Jonas). Der blev snakket om Bispehaven, hvor helhedsplanen fortsætter som planlagt. Østjysk Boligs lejekontrakt for kontoret udløber snart.</i>4. Beskeder fra kasserer<ol style="list-style-type: none">a. Ingen beskeder.5. Beboerhenvendelser<ol style="list-style-type: none">a. Ingen henvendelser.6. Vaskehuset<ol style="list-style-type: none">a. Intet nyt.b. Se punkt i evt. om laminator7. Facebooksiden<ol style="list-style-type: none">a. Intet nyt.8. Arrangementer

		<p>a. Skraldedag <i>Arrangementet var vellykket. Der blev ikke inviteret på mail, men der var stadig ca. 11 deltagere.</i> <i>Det bemærkes der ikke må benyttes penge til begivenheder der ikke inviteret til på mail, da alle beboere skal have mulighed for at deltage. Der blev kun brugt almennyttige ting som skraldeposer.</i> <i>Der blev oprettet en begivenhed på Facebooksiden, hvilket ses som en god mulighed for invitation, men fremover bør der være både mail og Facebook invitation.</i></p> <p>b. Sommerhygge i August <i>Ændret fra grillaften til sommerhygge</i> <i>Søndag d. 14/8</i> <i>Anne og Jonas er tovholdere</i></p>
5	Evt.	<p>1. Laminator <i>Bestyrelsen ønsker at investere i en laminator.</i></p> <p>a. Skilt på skraldespand <i>"Husk at pizzabakker skal i restaffald"</i> <i>Udføres af bestyrelsen</i></p> <p>b. Facebook papir <i>Bestyrelsen planlægger at laminere et ark med facebooksiden til at sætte på døren i vaskehuset. "os der bor i Ryhaven" bør tilføjes på papiret.</i></p> <p>c. Vejledning til kompressor i vaskehuset <i>Jonas laver en vejledning.</i></p> <p>2. Velkomstbrev</p> <p>a. <i>Velkomstbrevet er stadig ikke færdigt.</i></p> <p>b. <i>Der bør tilføjes et punkt om brug af vedligeholdelseskonto. Østjysk bolig kontaktes om en lille vejledning til dette. Lærke mailer.</i></p> <p>c. <i>Velkomstbrevet forventes færdiggjort i August</i></p> <p>d. <i>Når det er færdigt printer bestyrelsen en kopi til at have i vaskehuset</i></p> <p>3. Billeder af tomme lejligheder</p> <p>a. <i>Der er ingen billeder af interiøret af lejlighederne på afdelingssiden. Anders vil tage billeder af hans lejlighed ved</i></p>

		<p><i>fraflytning, og disse mailes til administrationen for at høre om de kan lægges op.</i></p> <p>4. Formand forlader posten på grund af fraflytning</p> <ol style="list-style-type: none"> <i>a. Anders fraflytter afdelingen d. 1/8 .</i> <i>b. Han forbliver formand indtil da.</i> <i>c. Anders' private e-mail er backup e-mail, dette skal overføres.</i> <i>d. Anders overgiver sine to nøgler til teknikrummet til bestyrelsen</i>
6	Valg af fremtidige mødedato	Som udgangspunkt lægges mødet i forlængelse af budgetmødet den 17/8